COMUNE DI DRENA

Provincia di Trento

Via Roma, 12 – 38074 Drena (TN)

www.comune.drena.tn.it

AVVISO PER LA CONCESSIONE IN USO DI AMBULATORIO MEDICO PRESSO LA SEDE MUNICIPALE A DRENA (P.ED. 213/2 CC. DRENA)

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

rende noto che

con deliberazione giunta n. 53 del 07/08/2025, esecutiva, ha disposto di concedere l'utilizzo del locale ambulatorio a titolo oneroso a medici specialisti, terapisti e operatori sanitari in libera professione iscritti ai rispettivi ordini o albi provinciali per l'esercizio di attività mediche e sanitarie, alle condizioni di seguito riportate.

Caratteristiche del locale ad uso ambulatorio:

Presso lo stabile che ospita il Municipio di Drena, in via Roma n. 12 a Drena, identificato catastalmente dalla p.ed. 213/2 C.C. Drena, a piano terra, è presente un locale adibito ad ambulatorio di mq 12 circa, completo degli arredi e delle attrezzature indispensabili per l'esercizio della medicina generale, dotato di sala d'attesa adeguatamente arredata e con disponibilità di servizi igienici posti sullo stesso piano. L'ambulatorio è già utilizzato in determinati orari da medici convenzionati con il Servizio sanitario provinciale ad uso esclusivo di ambulatorio medico secondario.

Condizioni economiche:

Il canone comprensivo del rimborso dei costi di gestione (utenze elettriche, idriche, riscaldamento, pulizie e materiali di consumo) è quantificato in € 150,00 al mese per un utilizzo massimo di otto ore settimanali. Per ogni ora di utilizzo oltre le otto ore la tariffa oraria è fissata in € 5,00.

Per la determinazione del canone mensile il richiedente dovrà dichiarare anticipatamente, prima della sottoscrizione del contratto, per quante ore chiede di disporre dell'ambulatorio medico oltre l'utilizzo standard di otto ore settimanali.

Condizioni di utilizzo:

I locali e i beni mobili dovranno essere utilizzati congiuntamente ai medici di base/pediatri operanti nella struttura, subordinatamente alla disponibilità e secondo gli orari autorizzati dall'Amministrazione comunale ad uso esclusivo di ambulatorio medico, con divieto di mutare tale uso, di sub concedere o comunque di concedere a qualsiasi titolo, anche gratuito, in tutto o in parte i locali senza il preventivo permesso del Comune.

I professionisti dovranno utilizzare la realtà comunale con la diligenza del buon padre di famiglia, avendo costantemente cura di non arrecarvi danni o pregiudizi, al verificarsi dei quali saranno tenuti a prestare idoneo risarcimento. Gli stessi sono altresì tenuti responsabili di tutti i danni a persone e cose che potessero derivare a terzi, privati cittadini ed Enti, in dipendenza dell'esercizio dell'attività svolta all'interno dei locali e pertanto sollevano e rendono indenne l'amministrazione comunale da ogni reclamo o molestia, anche giudiziaria, che potesse pervenire da terzi che fossero o si ritenessero danneggiati.

Le richieste che perverranno saranno soddisfatte secondo l'ordine di arrivo tenendo conto degli orari di utilizzo da parte dei medici che già usufruiscono del locale per l'attività medica.

Durata del contratto:

Il contratto di concessione avrà durata minima di un anno e massima di anni 3, eventualmente rinnovabile per analogo periodo, salvo rinuncia o perdita dei requisiti previsti o revoca dell'assegnazione da parte del Comune.

Requisiti dei richiedenti:

La disponibilità dell'ambulatorio è riservata a professionisti sanitari (medici specialisti, terapisti e operatori sanitari) che svolgono la propria attività in regime di libera professione e sono iscritti ai rispettivi agli ordini o albi professionali di appartenenza.

Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse:

Gli interessati possono presentare domanda di disponibilità presso gli uffici comunali entro e non oltre le ore 12.00 del giorno

22/09/2025

possibilmente utilizzando l'apposito modulo disponibile sul sito internet <https://www.comune.drena.tn.it/> oppure disponibile presso il Comune di Drena, o presso l'Ufficio attività contrattuali, Patrimonio e Personale del Comune di Dro in gestione associata con il Comune di Drena (presso la sede municipale di Dro).

Il modulo, debitamente compilato e sottoscritto, potrà essere consegnato con le seguenti modalità:

- a mano, entro la data e l'ora sopra stabilite, presso la sede municipale di Drena, oppure presso l'Ufficio Attività contrattuali, Patrimonio e Personale del Comune di Dro in gestione associata con il Comune di Drena (presso la sede municipale di Dro);
- trasmesso via PEC all'indirizzo **comune.drena@emailpec.eu**, entro la data e l'ora sopra stabilite (in tal caso farà fede la data o l'ora di ricezione risultanti a sistema);
- spedito a mezzo raccomandata all'indirizzo: Comune di Drena, via Roma, n. 12 – 38074 Drena (TN), purché pervenga agli uffici comunali entro la data e l'ora sopra stabilite.

Per eventuali chiarimenti rimane a disposizione l'Ufficio attività contrattuali, patrimonio e personale del Comune di Dro in gestione associata con il Comune di Drena - tel. 0464/545530 o 0464/545531.

La Responsabile
del Servizio Segreteria e Affari generali
dott.ssa Chiara Tonidandel

[firmata digitalmente]

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs.39/1993).